

La progression du crédit à l'habitat se poursuit

La croissance annuelle des crédits à l'habitat aux particuliers reste soutenue (3,3 %, après 3,1 % en novembre) tandis que le repli de l'encours des crédits de trésorerie s'accroît (- 2,1 %, après - 0,5 % en novembre).

Les taux d'intérêt moyens des crédits nouveaux diminuent pour toutes les catégories de crédits : découverts (7,87 %, après 8,13 % en novembre), crédits à la consommation (5,92 %, après 5,99 %), prêts à l'habitat à court terme ou à taux variable (2,75 %, après 2,79 %), et, de façon presque insensible, prêts à l'habitat à long terme à taux fixe (3,21 %, après 3,22 %). La production de crédits nouveaux à l'habitat ressort à 11,4 milliards d'euros (11,9 milliards en novembre).

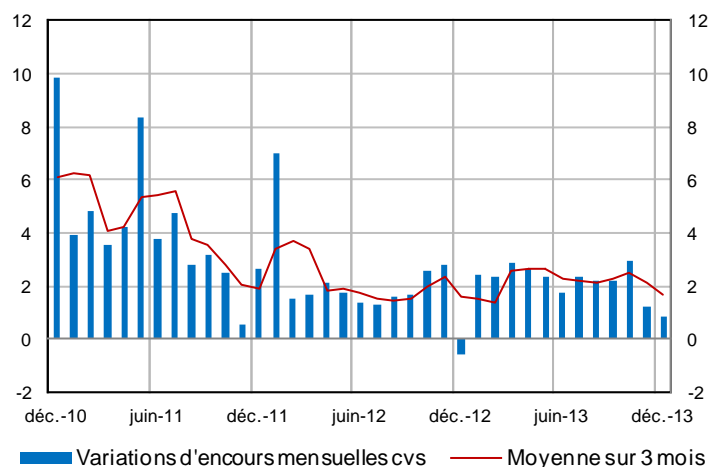
Encours et taux de croissance annuel (données non cvs)

(Encours en milliards d'euros, taux de croissance en %)

	Encours brut	Taux de croissance annuel brut		
	déc-13	oct-13	nov-13	déc-13
Total	996	3,1	3,0	2,9
<i>Habitat</i>	814	3,4	3,1	3,3
<i>Trésorerie</i>	146	-0,9	-0,5	-2,1
<i>Autres</i>	36	14,2	13,9	14,1

Variations d'encours mensuelles de crédits à l'habitat (données cvs)

(Variations d'encours en milliards d'euros)



Montant des crédits nouveaux (hors découverts, flux mensuels cvs(a))

(Montant en milliards d'euros)

	juil-13	août-13	sept-13	oct-13	nov-13	déc-13
- prêts amortissables à la consommation(b)	3,8	3,7	3,8	3,7	3,6	3,6
- crédits à l'habitat	13,6	13,3	12,9	13,0	11,9	11,4

Taux des crédits nouveaux (taux effectif au sens étroit, moyenne mensuelle)

(En pourcentage)

	juil-13	août-13	sept-13	oct-13	nov-13(d)	dec-13(e)
crédits aux particuliers						
dont:						
- crédits à l'habitat à long terme à taux fixe	3,13	3,12	3,14	3,14	3,22	3,21
- crédits à l'habitat à court terme et crédits à l'habitat à taux variable	2,64	2,66	2,75	2,68	2,79	2,75
- prêts amortissables à la consommation(b)	5,81	5,82	5,83	5,80	5,99	5,92
- découverts aux particuliers(c)	7,72	8,03	8,24	7,96	8,13	7,87

(a) Le calcul des données CVS fait l'objet d'une mise à jour mensuelle prenant en compte les données du mois sous revue.

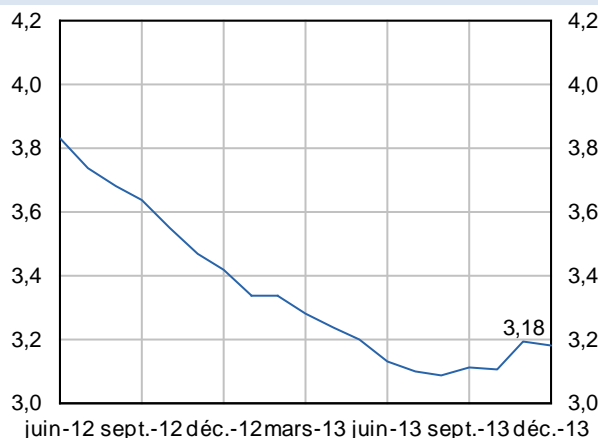
(b) Hors crédits renouvelables à la consommation

(c) Découverts : comptes ordinaires débiteurs + créances commerciales (escompte) + affacturage + crédits de trésorerie non échancés (dont utilisations d'ouvertures de crédits permanents).

(d) Données révisées.

(e) Données provisoires.

Taux des crédits nouveaux à l'habitat (taux effectif au sens étroit, en %) ¹



¹ Moyenne pondérée par les flux des taux à long terme et à court terme.

Complément

Les 'particuliers' forment un sous ensemble du secteur des 'ménages' qui inclut également les entrepreneurs individuels. Sont ici présentés les crédits distribués aux particuliers par des Institutions Financières Monétaires résidentes.

Les taux de croissance des encours sont calculés en corrigeant les variations d'encours des effets ne résultant pas de transactions économiques, en particulier les passages en perte de créances irrécouvrables. Les taux d'intérêt moyens pondérés ainsi que les montants de contrats nouveaux sont calculés conformément aux définitions harmonisées de la BCE. Les taux recensés sont des taux effectifs au sens étroit (TESE), ils correspondent à la composante intérêt du Taux Effectif Global (TEG).